

Verslag van het bestuur van de Beheersstichting Duinzichtkerk/Vredeskapel te 's Gravenhage over het jaar 2018

De Stichting heeft als doel het beheer en de exploitatie van onroerende goederen en de verwerving, het beheer en de exploitatie van andere activa ten behoeve van de wijkgemeente rond de Duinzichtkerk, behorende tot de Protestantse Gemeente te 's Gravenhage, de behartiging van de materiële belangen van de wijkgemeente en het verrichten van uitvoerende en ondersteunende werkzaamheden ten behoeve van de geloofsgemeenschap binnen de wijkgemeente en de dienst daarvan aan de maatschappij en alles wat hiermee verband houdt.

Het bestuur van de Stichting bestond in 2018 uit de volgende personen:

de heer S.B. Boelens (voorzitter, tevens portefeuillehouder personeel)
mevrouw J.A.W. Scholten-Hinloopen (secretaris)
de heer K.K. Troost (penningmeester)
de heer C. Butijn (onderhoud en gebouwen)
mevrouw Y.K. de Boer (geldwerving)
de heer V.A. van Bijlert (Vredeskapel-aangelegenheden)

De Stichting wordt vertegenwoordigd door haar bestuur dan wel door de voorzitter samen met de secretaris dan wel samen met een ander lid van het bestuur.

Het bestuur is in 2018 6 maal in vergadering bijeen geweest. De vergaderingen werden gecombineerd met die van het bestuur van de Nederlandse Hervormde Wijkstichting Duinzichtkerk/Vredeskapel en met die van de Wijkraad van Kerkrentmeesters van de Wijkgemeente Archipel/Benoordenhout.

Belangrijke onderwerpen c.q. besluiten waren in 2018:

INHOUDELIJK

- Veel aandacht is in het verslagjaar besteed aan plannen met betrekking tot het kerkgebouw van de Duinzichtkerk in samenhang met een te ontwikkelen toekomstvisie over de wijkgemeente. Beoogd wordt een (nog) betere verbinding tussen de kerkelijke gemeente en de buurtbewoners uit de wijk te bewerkstelligen. Gegeven de beperkte en ook geormerkte financiële middelen ligt hier een belangrijke verantwoordelijkheid voor het bestuur van de Stichting. Daarbij dient er ook voor te worden gezorgd dat de aanwending van de beschikbare middelen in lijn blijft met de statutaire bepalingen.
- Niet alleen de toekomst vroeg echter aandacht, maar evenzeer de huidige situatie. Zo werden in een hiertoe door de kerkenraad ingestelde commissie plannen ontwikkeld voor de herinrichting van de kerkzaal. (aanpassen van de Avondmaalstafel, het inrichten van een gedachtenisplek en nieuwe stoelen) Vanuit de Stichting werd actief meegedacht over en financieel bijgedragen aan de verwezenlijking van deze plannen.
- In iedere vergadering werd gerapporteerd over de voortgang van de jaarlijkse Actie Kerkbalans. Daarbij werd de actuele stand van zaken besproken en toegelicht. Door middel van herinneringsbrieven en berichten in het Kerkblad Onderweg en op de website werd met regelmaat bij de gemeenteleden voor de Actie aandacht gevraagd.

- De verkoop van de in de Malakkastraat gelegen pastorie Vredeskapel en het Malakkahuis vroeg bijzondere aandacht. In samenspraak met adviseurs die vanuit de Centrale Diakonie waren aanbevolen, werd het pand voor een mooie prijs verkocht.
- Als gevolg van de verkoop van het Malakkahuis kwam een eind aan de verhuur van deze ruimte aan de Ghanese gemeente en de Vrije Evangelische gemeente. Besloten werd om de Ghanese gemeente vanaf december op de zondagmiddag de Kapel van de Duinzichtkerk te verhuren. Overigens werd het passieve verhuurbeleid gecontinueerd als gevolg waarvan minder verhuur plaatsvond.
- Wat betreft het personeel (koster, organist en medewerkster Kerkelijk Bureau) valt te melden dat met de nieuwe medewerkster van het Kerkelijk Bureau een contract voor onbepaalde tijd werd afgesloten.
- Met ieder van de medewerkers werd in een jaargesprek nagegaan in hoeverre de werkzaamheden naar tevredenheid worden verricht en werd ook het welbevinden van de medewerkers in en met het werk besproken.
- Op de Startzondag werd aandacht besteed aan het feit dat de cantor-organist 30 jaar als zodanig is verbonden aan de Duinzichtkerk.
- Naar aanleiding van het 50 jaar bestaan van het Van Vulpenorgel werd een aanvang gemaakt met een nieuwe traditie: een serie van drie orgelconcerten op de zaterdagmiddag met na afloop gelegenheid tot ontmoeting.

FINANCIEEL

- In de begroting voor 2018 werd een negatief saldo verwacht van € 17.900. Echter als gevolg van zowel hogere inkomsten als lagere uitgaven is een positief resultaat van € 31.464 bereikt (2017: overschot van € 43.416). De bestemming van dit resultaat zal mede in het licht van de resultaten over 2019 nader worden bepaald.
- In december 2018 besloot de kerkenraad dat uit het voordelig resultaat van 2017 een bedrag van € 15.000 aan een nieuw te vormen Bestemmingsfonds Verbouwing Kapel zou worden toegevoegd. Tevens werd besloten een extra bijdrage aan de PGG over te maken van € 10.000 om uitdrukking te geven aan onze verbondenheid met de andere Wijkgemeenten in Den Haag. Ook werd besloten € 18.400 toe te voegen aan de algemene reserves van de Nederlandse Hervormde Wijkstichting Duinzichtkerk/Vredeskapel.
- Het totaal aan inkomsten uit Vrijwillige Bijdragen, Giften en Legaten bedroeg over 2018 € 262.400 (ruim 9 % meer dan de begrote inkomsten van € 240.000, maar een kleine 1% onder de actuele inkomsten van 2017). Alhoewel het aantal leden dat significant bijdraagt blijft afnemen, waren er dit jaar ook weer een aantal onverwachte positieve bijdragen. De collectes voor de eigen wijkgemeente brachten in 2018 met € 8.200 een fractie minder op dan in 2017.
- Huurinkomsten over 2018 van € 40.100 waren hoger dan begroot (€ 36.900) maar lager dan in 2017 (€ 49.000). De commerciële verhuur van de Pastorie van de DZK eindigde in oktober 2018, waarmee huurinkomsten op jaarbasis van meer dan € 25.000 weg vielen. Het passieve verhuurbeleid werd voortgezet, waarbij de inkomsten van het Malakkahuis (€ 2.200) lager waren dan over 2017 (€ 4.100). Ook de verhuur van de Duinzichtkerk viel tegen met € 2.800 (2017: € 5.200).
- In 2018 werd aan de PGG een bedrag van € 130.000 afgedragen, inclusief de bovenvermelde € 10.000 uit het resultaat over 2017.
- De kosten vielen in vergelijking met de begroting € 18.000 lager uit ondanks niet begrote kosten van de Commissie Toekomst Kerkgebouw van € 5.300 en voor het afscheid van de Wijkpredikant van € 2.000. De kosten van het gebruik van energie van de gebouwen waren voor het eerst in jaren hoger dan begroot met een nadeel van € 1.200. Op het gebied van

personeelskosten (voordeel € 13.500) waren de kosten lager dan begroot. In totaal vielen de kosten over 2018 echter € 2.300 hoger uit dan de kosten over 2017.

's Gravenhage, 3 december 2019

Namens het bestuur,

S.B. Boelens
voorzitter

K.K. Troost
penningmeester