

## **Verslag van het bestuur van de Beheersstichting Duinzichtkerk/Vredeskapel te 's Gravenhage over het jaar 2019**

De Stichting heeft als doel het beheer en de exploitatie van onroerende goederen en de verwerving, het beheer en de exploitatie van andere activa ten behoeve van de wijkgemeente rond de Duinzichtkerk, behorende tot de Protestantse Gemeente te 's Gravenhage, de behartiging van de materiële belangen van de wijkgemeente en het verrichten van uitvoerende en ondersteunende werkzaamheden ten behoeve van de geloofsgemeenschap binnen de wijkgemeente en de dienst daarvan aan de maatschappij en alles wat hiermee verband houdt.

Het bestuur van de Stichting bestond in 2019 uit de volgende personen:

de heer S.B. Boelens (voorzitter, tevens portefeuillehouder personeel)  
mevrouw J.A.W. Scholten-Hinloopen (secretaris tot februari)  
de heer V.A. van Bijlert (secretaris vanaf februari)  
de heer K.K. Troost (penningmeester)  
de heer C. Butijn (onderhoud en gebouwen)  
mevrouw Y.K. de Boer (geldwerving)

De Stichting wordt vertegenwoordigd door haar bestuur dan wel door de voorzitter samen met de secretaris dan wel samen met een ander lid van het bestuur.

Het bestuur is in 2019 6 maal in vergadering bijeen geweest. De vergaderingen werden gecombineerd met die van het bestuur van de Nederlandse Hervormde Wijkstichting Duinzichtkerk/Vredeskapel en met die van de Wijkraad van Kerkrentmeesters van de Wijkgemeente Archipel/Benoordenhout.

De wereldwijde Corona crisis heeft significante impact op de wijze waarop de Wijkgemeente rond de Duinzichtkerk haar normale activiteiten kan ontplooiën. Naar de mening van het Bestuur brengt dit echter de continuïteit van de Beheersstichting niet in gevaar.

Belangrijke onderwerpen c.q. besluiten waren in 2019:

### *INHOUDELIJK*

- Na de verkoop en overdracht in januari van het Malakkahuis en de pastorie van de Vredeskapel is in het verslagjaar zeer veel aandacht besteed aan en energie gestoken in de grondige renovatie van de pastorie van de Duinzichtkerk.
- De vorenbedoelde renovatie vond (mede) plaats met het oog op de komst van een nieuw te beroepen predikant. Namens de Beheersstichting werd aan het beroepingswerk deel genomen door de voorzitter van het bestuur.
- Behalve de renovatie van de pastorie kwam ook het onderhoud aan de overige gebouwen (kerk en Kapel) meermalen aan de orde.
- Zoals ieder jaar werd tijdens elke vergadering ingegaan op de Actie Kerkbalans en werd over de uitvoering en voortgang van de Actie gerapporteerd. Voorts werd de actuele stand van zaken van de financiën aangegeven en toegelicht.
- Met het oog op de wekelijkse collectes tijdens de zondagsdienst werd de Givt-app in de gemeente geïntroduceerd. Beoogd wordt om het geven aan de collectes op deze manier te vergemakkelijken en daardoor wellicht een hogere opbrengst te genereren. Op een later

moment zal de Givt-app worden geëvalueerd en zal worden gezien in hoeverre hiermee de opbrengst daadwerkelijk is verhoogd.

- De plannen om de kerkelijke gemeente (nog) wat meer in verbinding te brengen met de buurtgenoten vroegen ook in het verslagjaar weer de nodige aandacht. Diverse activiteiten werden onder de vlag van het project 'Onder de Toren' geïnitieerd. Voor dit project bekostigde de Beheersstichting voor enkele uren per week de inzet van de kosten en de jeugdwerker.
- Het passieve verhuurbeleid werd gecontinueerd. Vaste verhuur van de Kapel vond alleen plaats op de zondagmiddag aan de Ghanese gemeente. Daarnaast werd de Ark op de woensdagmiddag verhuurd aan InterKids.
- Op verzoek van het Zilvermuseum in Schoonhoven werd het historisch interessante Koning Willem III Avondmaal-servies uitgeleend voor de tentoonstelling 'Een dynastie in zilver'.

## FINANCIEEL

- In de begroting voor 2019 werd een negatief saldo verwacht van € 43.500. Echter als gevolg van lagere uitgaven dan begroot is een positief resultaat bereikt van € 932 (2018: overschot van € 31.464). Gegeven de financiële uitdagingen in 2020 zal dit kleine resultaat in de Beheersstichting worden gehouden.
- In december 2019 besloot de kerkenraad dat uit het voordelig resultaat van 2018 een bedrag van € 15.000 aan het Bestemmingsfonds Verbouwing Kapel zou worden toegevoegd, een extra bijdrage aan de PGG zou worden overgemaakt van € 7.000 om uitdrukking te geven aan onze verbondenheid met de andere Wijkgemeenten in Den Haag en € 6.500 zou worden toegevoegd aan de algemene reserve van de Nederlandse Hervormde Wijkstichting Duinzichtkerk/Vredeskapel.
- Het totaal aan inkomsten uit Vrijwillige Bijdragen, Giften en Legaten bedroeg over 2019 € 226.900 (1.5% onder de begrote inkomsten van € 230.000 en maar liefst 13.5% onder de actuele inkomsten van 2018). Het aantal leden dat significant bijdraagt blijft helaas afnemen. De collectes voor de eigen wijkgemeente brachten in 2019 met € 7.500 ook minder op dan in 2018 (€ 8.200).
- Huurinkomsten over 2019 van € 13.500 waren weliswaar iets boven begroting (€ 11.250), maar zoals verwacht significant lager dan in 2018 (€ 40.100), toen de pastorie van de DZK nog commercieel werd verhuurd en huurinkomsten werden genoten uit de panden aan de Malakkastraat. Het passieve verhuurbeleid werd voortgezet, waarbij de inkomsten van de verhuur van de Duinzichtkerk meevielen met € 5.500 (2018: € 2.800).
- In 2019 werd aan de PGG een bedrag van € 91.000 afgedragen, inclusief de bovenvermelde € 7.000 uit het resultaat over 2018. Vergeleken met de afdracht van € 130.000 over 2018 is deze besparing van € 39.000 de belangrijkste reden voor de kosten verlaging. De afdracht werd gereduceerd in lijn met de vermindering aan kosten bij de PGG, die gedurende het jaar aan de Wijkgemeente slechts een halftijds tijdelijke Predikant kon toewijzen.
- Met uitzondering van de afdracht aan de PGG waren de kosten in het verslagjaar € 175.600, hetgeen ongeveer in lijn was met de begroting, maar € 10.500 meer dan in 2018. De kosten gerelateerd aan personeel waren met € 100.000 iets hoger dan begroot, doch lagen € 14.600 hoger dan in 2018, vooral veroorzaakt door vergoedingen aan Invallende Predikanten (€ 5.200), personeelskosten ter ondersteuning van het project 'Onder de Toren' (€ 5.600) en kosten van de beroepingscommissie (€ 2.400). Met uitzondering van de kosten van energie, die bijna € 6.000 boven de begroting uitkwamen, waren de overige kosten lager of gelijk aan de begroting.

's Gravenhage, 3 november 2020

Namens het bestuur,

S.B. Boelens  
voorzitter

K.K. Troost  
penningmeester