

Verslag van het bestuur van de Nederlandse Hervormde Wijkstichting Duinzichtkerk/Vredeskapel te 's Gravenhage over het jaar 2021

De Stichting heeft als doel het bevorderen van het kerkelijk en godsdienstig leven in de Wijkgemeente rond de Duinzichtkerk van de Protestantse Gemeente te 's Gravenhage, het beheer en de exploitatie van kerkgebouwen, het organiseren van godsdienstoefeningen in deze kerkgebouwen en alles wat hiermee verband houdt.

Het bestuur van de Stichting bestond in 2021 uit de volgende personen:

de heer S.B. Boelens (voorzitter)
de heer V.A. van Bijlert (secretaris) (tot 30 november 2021)
de heer K.K. Troost (penningmeester)
mevrouw Y.K. de Boer
de heer C. Butijn.

De Stichting wordt vertegenwoordigd door haar bestuur dan wel door twee gezamenlijk handelende bestuursleden.

Het bestuur is in 2021 8 maal in vergadering bijeen geweest. Vanwege de corona pandemie werden de vergaderingen deels fysiek en deels via Zoom gehouden.

De vergaderingen werden gecombineerd met die van het bestuur van de Beheersstichting Duinzichtkerk/Vredeskapel en met die van de Wijkraad van Kerkrentmeesters van de Wijkgemeente Archipel/Benoordenhout.)

Belangrijke onderwerpen c.q. besluiten waren in 2021:

INHOUDELIJK

- Ook in het verslagjaar vroegen de diverse renovatieplannen in de Duinzichtkerk (Kerkzaal en Kapel) weer veel aandacht.
- De vervanging van de Audio Visuele installatie vroeg daarnaast ook om specifieke aandacht.

FINANCIEEL

- Over 2021 kan de Wijkstichting een positief resultaat van € 103.183 rapporteren, vergeleken met een negatief resultaat van € 56.727 in het voorgaande jaar. Dit resultaat bestaat voor € 81.100 uit ongerealiseerde koerswinsten op effecten en voor € 22.100 uit positief resultaat op normale activiteiten (waaronder de aanvulling van het negatieve resultaat van de Beheersstichting valt). In de begroting was een verlies van € 60.300 op normale activiteiten voorzien.
- Over 2021 behaalde de Beheersstichting voor het tweede jaar op rij een negatief resultaat, waardoor de Wijkstichting gevraagd werd het tekort van de Beheersstichting ter grootte van € 15.168 aan te vullen.
- De middelen van de Wijkstichting worden belegd en verwezen wordt naar het Beleggingsstatuut dat ook op de website te vinden is. Op de inkomsten uit beleggingen drukken de advieskosten van de bank (2021 € 8.400, 2020 € 7.700). De defensief ingestelde beleggingsportefeuille herstelde gedurende 2021 verder van de verliezen geleden in begin 2020 toen de corona pandemie uitbrak. Tegen het einde van het jaar nam de inflatiedruk toe, mede als gevolg van sterk gestegen energie prijzen, en voorzag de financiële markt rente

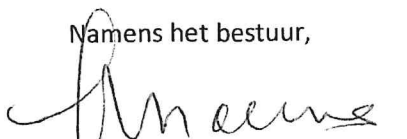
verhogingen. Deze combinatie van per saldo negatieve ontwikkelingen zette zich in 2022 voort.

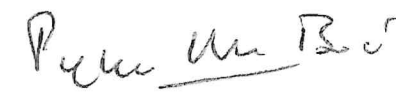
- Al met al kon over 2021 een positief koersresultaat worden gerapporteerd van in totaal € 145.300 (tegen vorig jaar een negatief koersresultaat van € 49.000). Dividend en rente inkomsten brachten daarnaast € 19.200 (2020 € 24.800) binnen.
- Dit koersresultaat is deels gerealiseerd en deels ongerealiseerd. Begin 2021 werden significante mutaties in de beleggingsportefeuille doorgevoerd na advies van de bank, waardoor een positief koersresultaat van € 64.200 *gerealiseerd* werd. Dit droeg significant bij aan het positieve resultaat op normale activiteiten van € 22.100, dat aan de Algemene reserve is toegevoegd. Het restant van het totale koersresultaat van € 81.100 is als *ongerealiseerde* waardeinstijging toegevoegd aan de Bestemmingsreserve Ongerealiseerde Waardeverschillen op Effecten, die daardoor eind 2021 op € 227.300 stond.
- De Wijkstichting heeft in totaal € 92.600 aan investeringen verricht in het verslagjaar. De renovatie van de kerkenraadskamer heeft € 46.300 geleverd, waarbij er voor € 5.700 nieuwe tafels en verlichting zijn aangeschaft. De renovatie van de Ark vroeg € 13.800 en renovatie van de badkamer in de kosterswoning € 5.300. Voor € 1.600 werden een nieuwe pc voor het Kerkelijk Bureau en een stofzuiger aangeschaft.
- De vervanging van de Audio Visuele installatie in de kerkzaal was een project dat dankzij crowdfunding tot een uiterst succesvol resultaat heeft geleid. De totale investering in deze apparatuur vergde € 35.300. Door giften van gemeenteleden en een bijdrage van de Wijkdiaconie is een bedrag van € 26.700 opgehaald. Hieronder was ook de gift van een gemeentelid van € 5.000 in 2020, welke een belangrijke impuls was voor dit project. Per saldo heeft de Wijkstichting het restant van € 8.600 geïnvesteerd in de nieuwe installatie.
- In het voorgaande jaar is besloten vanaf 2021 groot onderhoud op de balans te activeren en af te schrijven over de economische levensduur. In het verslagjaar is op deze basis € 11.900 aan buitenschilderwerk geactiveerd. Dit wordt over een periode van 10 jaar afgeschreven.
- Afschrijvingen beliepen in totaal € 41.800 (2020 € 37.700). Hierin zaten afschrijvingen van € 8.500 voor de Herinrichting Kerkzaal, welke ten laste werden gebracht van het daartoe opgebouwde Bestemmingsfonds.
- In het verslagjaar is de Stichting tot Behoud van de Duinzichtkerk opgeheven. Deze stichting had zich beijverd om gelden bij elkaar te brengen voor de instandhouding van het gebouw van de Duinzichtkerk, maar was al enige jaren inactief. Het vermogen van de stichting ter grootte van € 9.200 was eerder aan de Wijkstichting ter beschikking gesteld in de vorm van een langlopende renteloze lening. Het stichtingsbestuur besloot voor de liquidatie van de stichting dit vermogen te schenken aan de Wijkstichting onder voorwaarde dat het gebruikt zou worden voor de verbouwing van de Kapel. Het bestuur van de Wijkstichting heeft deze schenking in dank aanvaard en het bedrag is toegevoegd aan het Bestemmingsfonds Verbouwing Kapel.
- De commissie Toekomst Kerkgebouw heeft gedurende 2021 € 14.500 uitgegeven, waarvan het grootste deel besteed is aan het voorbereidende werk door het architectenbureau. Het Bestemmingsfonds Verbouwing Kapel staat eind 2021 derhalve op € 11.500.
- Een gemeentelid heeft een gift van € 10.000 gedaan aan de Wijkstichting onder voorwaarde dat de voordeuren van het kerkgebouw aan de Van Hogenhoucklaan worden gerestaureerd. Hiertoe is een apart Bestemmingsfonds opgezet.
- De kosten voor administratie en accountantscontrole bedroegen € 4.500 (2020 € 5.500).
- De vermogenspositie is toegenomen van € 1.892.000 naar € 2.076.000 eind 2021. In deze toename zijn verwerkt het resultaat over het jaar, de toename van de Bestemmingsreserve Ongerealiseerde Waardeverschillen op Effecten, het gebruik van het Bestemmingsfonds Audiovisuele Apparatuur, de afname van het Bestemmingsfonds Herinrichting Kerkzaal, de afname van het Bestemmingsfonds Verbouwing Kapel en de opzet van een Bestemmingsfonds voor Restauratie Voordeuren Duinzichtkerk.

- Voor een boekwaarde van € 298.500 (vorig jaar € 247.700) is dit vermogen geïnvesteerd in vaste materiele activa.

's Gravenhage, 27-06-2022

Namens het bestuur,


S.B. Boelens
voorzitter


P.A. Boot
penningmeester